

# voisins & voisines

Publication gratuite du

**Comité  
de Quartier**  
Brivazac-Candau



37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 20 56 74 29 [cqbc33@gmail.com](mailto:cqbc33@gmail.com)  
<https://www.quartier-brivazac-candau.fr/>

Rédaction - Mise en Pages : Damien Bonnard - Dominique Burtin - Séverine Gennaro - Christian Pujolle - Frédérique Robert

Photos : Emmanuelle Bignon

Publicité : Dominique Burtin - Chrisrian Pujolle - Frédérique Robert.

Impression : ACSO Tirage en 1240 ex.

**Novembre  
2025**

**150**

## Le mot du président

Depuis la publication du dernier Voisins&Voisines, seule l'opération « zéro déchet » a eu lieu le 20 septembre avec, à notre goût, trop peu de participants mais avec un record de déchets ramassés. Vous trouverez plus loin un compte rendu de cette journée.

En revanche, comme nous vous l'annoncions, Halloween n'a pas eu lieu et la journée à Saint Macaire a été reportée au 26 avril 2026.

Il reste, pour cette année 2025 qui touche à son terme, le goûter-spectacle de Noël. Cette année, le comité vous invite au cinéma Jean Eustache, le dimanche 14 décembre. Après la projection du film, un goûter festif vous sera proposé dans la salle Romy Schneider, au dernier étage du cinéma. Vous trouverez, plus loin, toutes les informations nécessaires pour vous inscrire. Le nombre de places est limité, il est donc important de respecter les délais qui vous sont indiqués et de nous prévenir d'un éventuel empêchement si vous êtes inscrits mais que vous ne pouvez pas venir.

En cette fin d'année, nous pouvons également vous annoncer que la prochaine Assemblée Générale aura lieu le matin du samedi 31 janvier 2026. C'est le moment où le Conseil d'Administration, cheville ouvrière des actions du comité, est élu. Depuis de nombreuses années, nous insistons sur son manque de moyens. Ce n'est pas une simple formule. La survie du comité pourrait en dépendre. Alors, comme chaque année, mais peut être encore plus cette année, nous insistons sur le renfort que seuls les habitants du quartier peuvent apporter à leur comité.

Le comité ne doit pas se limiter à n'être qu'un comité des fêtes. En cette année d'élections municipales, il est important de rappeler qu'il doit être un outil de démocratie participative. Il défend, depuis son origine, la qualité de l'environnement et du cadre de vie de ses habitants.

Enfin, le président de l'association « Les Heures Claires » se voit contraint de quitter le quartier dans les prochains mois. Yvon Bouyer doit être remercié pour son travail. Il a su maintenir une ambiance conviviale qui plaît à la trentaine d'anciens qui se réunissent, toutes les semaines, les lundi et jeudi. Mais, la survie de l'association, plus que quarantenaire, était en question. En ces temps où l'on voit plusieurs associations d'anciens en difficulté, le comité a décidé qu'il était important de maintenir cette activité dans notre quartier. Nous travaillons pour intégrer « Les Heures Claires » au sein des activités du comité.

## Goûter spectacle de Noël

**Cinéma Jean Eustache**

**dimanche 14 décembre 2025**

**à 13 heures 30**

**Coupon de réservation à  
retourner au plus tard  
le mercredi 10 décembre**

**voir en page 4**

## Date à réserver

**Samedi 31 janvier 2026**

**Assemblée générale**

**à 9 h 15**

**à la maison de quartier rue  
Henri Dunant**

**suivie du débat avec les élus**

# Opération zéro déchet

Samedi 20 septembre, les habitants de notre quartier avaient rendez-vous avec leurs trottoirs, impasses et autre terrain vague (ancienne menuiserie contre la voie ferrée) objets de toutes les tentations... et pourvoyeuses des gestes les plus indécents !

Quinze familles avaient relevé le défi de permettre de circuler, dès lundi matin, dans leur quartier un peu plus agréable. Trente sept participants, armés de leur trois sacs sans oublier la bouteille pour le ramassage des satanés mégots.

Après les inscriptions d'usage, le départ était donné sous le coup de 11 h et, très vite, des encombrants notoires étaient ramenés tels une porte pleine réglementaire (plus de 20kg), un petit canapé trouvé aux abords du bois des Roses et un mobile de chantier.



Moins d'une heure après, les quinze équipes revenaient chargées de leurs tristes trouvailles pour procéder à la pesée des différentes catégories (encombrants, objets insolites, recyclables, mégots, verre).

Pendant que le jury s'affairait à sélectionner les lauréats des différentes catégories, une drôle de remorque auréolée d'un panneau

solaire diffusait une musique pré-sélectionnée par notre «DJ solaire» de la matinée : Raphaël.

Étonnante machine capable d'animer une manifestation grâce à une batterie alimentée par l'énergie de notre étoile.

Bon, cette fois la délibération avait assez duré et les vainqueurs sont... Il fallait voir le visage des enfants recevant les lots, allant des places de cinéma aux entrées au Zoo de Pessac, sans oublier celles du stade nautique et les lots proposés par la mairie et EPI'SOL.

Les parents, bien sûr, assistaient béatement aux débordements de leurs chérubins.

Que du bonheur, sans compter que le soleil s'était invité pour recharger un peu plus la batterie de Raphaël. Et, bien entendu, il fut le bienvenu pour réchauffer l'apéritif en cours et permettre à certains visionnaires de s'installer sur la grande table en bois pour pique-niquer dans ce si bel endroit nommé Bois des Roses.



En conclusion le bilan de la cuvée 2025 s'établit comme suit :

- Le total 154 kg dont
- 12 kg objets insolites et encombrants
- 35 kg recyclables
- 7 kg verre
- 0,6 kg mégots

Un grand merci aux Voisins&Voisines qui se sentent encore concernés par la propreté de leur quartier.

## 2025 sans Halloween



Comme vous l'avez certainement remarqué, la soirée d'Halloween 2025 de Brivazac Candau fut annulée. Soupe de citrouille, bonbons et

châtaignes grillées n'arrivent pas chaque année au Bois des Roses d'un simple coup de baguette magique. Décors et douceurs de cette terrifiante soirée nécessitent une organisation le jour J et une préparation en amont, sans compter le rangement nocturne après le passage des monstres et compagnies.

Aussi, depuis quelques années, les bénévoles investis dans cette mission se font plus rares que les sorcières et farfadets présents à l'événement et le comité peine à recruter de la chair

fraîche lors de notre assemblée générale de début d'année.

Si votre déception est égale à la nôtre, nous vous invitons à renforcer notre équipe et nous rejoindre au comité pour retrouver notre fête d'Halloween en 2026 et poursuivre nos diverses actions.



Préparer les animations proposées par notre comité représente un investissement mais c'est aussi partager des moments conviviaux avec les membres du comité et les habitants de notre quartier.

Rendez-vous le Samedi matin 31 janvier 2026 à la salle de quartier pour notre assemblée générale.



## Notre site internet fait peau neuve !

C'est officiel : notre site internet s'est offert un petit lifting numérique ! Pas de panique, l'adresse et le flash code restent les mêmes (<https://www.quartier-brivazac-candau.fr>), mais une fois dessus, vous verrez que tout a changé : plus clair, plus complet, et surtout plus vivant !

Sur la page d'accueil, vous trouverez désormais les dernières infos fraîches du quartier.



Les autres sections, elles, vous racontent tout : nos missions, notre organisation, l'histoire du quartier (pour les nostalgiques et les curieux), sans oublier des liens utiles et les photos des derniers événements ; peut-être même que vous y reconnaîtrez votre plus beau sourire.

Et pour les fans du V&V, tous les derniers numéros complets de notre journal sont également disponibles en version numérique pour retrouver facilement les informations.

Bref, on vous invite à venir cliquer, lire, redécouvrir et suivre votre comité en ligne !

## Actions CQBC

**06/09/2025** : Accueil nouveaux pessacais (1 représentant CA CQBC) ;

**13/09/2025** : Journée internationale contre les vols de nuit (2 représentants CA CQBC) ;

**18/09/2025** : Conseil d'Administration Fédération (2 représentants CA CQBC) ;

**02/10/2023** : Réunion de préparation du n° spécial 90 ans de V&V ;

**06/10/2025** : Conseil d'Administration du CQBC ;

**23/10/2025** : Conseil d'Administration Fédération (2 représentants CA CQBC) ;

**07/11/2025** : Rencontre avec S Mari pour bilan du CODEVE (codéveloppement) et FIC (fonds d'investissements communaux) (1 représentant CA CQBC) ;

**14/11/2025** : Rencontre de la DVAE (direction de la vie associative et événementielle) avec les associations.

## Communiqué

Le désherbage des caniveaux est prévu à Pessac du 3 au 19 novembre. Dans notre quartier cette opération est prévue dans la rue de Peybouquet, le mercredi 19 novembre entre 7 h et 14 h. Les riverains de cette rue sont priés de ne pas stationner le long des trottoirs sur ce laps de temps.



# Vers une nouvelle maison de quartier

Lors de notre dernière assemblée générale, les élus nous ont annoncé qu'ils envisagent la création d'une nouvelle maison de quartier et qu'ils nous inviteront à une déambulation jusqu'au terrain pressenti.

Cette déambulation a eu lieu le 22 mai 2025 après une réunion de présentation qui s'est tenue dans l'actuelle maison de quartier.

Le terrain pressenti est celui qui fait face à l'école Jules Ferry (entre Avenue Marc Desbats et l'avenue du Docteur Schweitzer, le long de la rue des Sables cf plan ci-après).

Ensuite, une réunion s'est tenue en salle Romy Scheider afin de faire émerger les besoins à couvrir par cette future salle. Nous soulignons que cette future salle a un objectif plus large que celui de répondre aux besoins du quartier. Pessac a besoin d'une salle de taille intermédiaire entre celle de Bellegrave et celle de l'Orangerie.

Après dépouillement des idées et besoins, les équipes municipales ont présenté la restitution, fin juin 2025 faisant ressortir les axes suivants :

*Le résultat des expressions des participants fait apparaître le souhait d'une future salle modulable et écoresponsable. Un bâtiment avec une performance acoustique, climatisé, en partie*

*avec une énergie photovoltaïque et un éclairage lumineux et naturel.*

*En ce qui concerne les usages, le souhait est d'accueillir plus de personnes que dans les autres salles de la ville, favoriser une restauration sur place. L'idée est de créer un lieu convivial et festif autour d'activités ludiques (jeux) et physiques. Un lieu qui accueillera également des bureaux pour les syndicats de quartier.*



*La valorisation du patrimoine végétal existant est aussi une préoccupation d'où l'intérêt de développer en extérieur des aménagements festifs et ludiques dans un milieu végétalisé.*

Depuis, nous n'avons pas d'information sur le calendrier prévisionnel et nous espérons que la future municipalité, quelle qu'elle soit, aura à cœur de déployer ce projet en continuant une forte concertation avec les associations.

## Budget Participatif : le projet du comité validé.

Nous sommes heureux de vous annoncer que le projet porté par votre comité de quartier : "Pause verte à Brivazac Candau" est validé suite aux votes des Pessacais. Arrivé en troisième position des votes du secteur 2. Ce projet sera donc financé par la mairie et devrait voir le jour l'an prochain.

Pour rappel ce projet consiste à aménager une aire de jeux, espace de détente et pause repas sur l'un des terrains arborés face à l'école Jules Ferry (entre l'avenue Marc Desbats et l'avenue du Docteur Schweitzer, le long de la rue des Sables cf plan ci-contre).

L'objectif est de proposer un espace agréable et ombragé pour favoriser les pauses des grands et des petits.

Merci à tous ceux qui ont soutenu ce projet.

**Brouette, trottinette, poussette, Escarpins, tongs ou basket Place nette sur le trottoir !**



**Stationner sur le trottoir est inutile, coûteux et dangereux**

**Jessica et son équipe sont raves de vous accueillir à**

**biocoop** | Pessac Centre

**4 avenue Jean Jaurès  
33600 PESSAC  
05 56 01 10 52**

**lundi : 9 h 30 - 19 h 30  
du mardi au samedi :  
9 h - 19 h 30  
dimanche : fermé**

**OCORDO**  
LA SOLUTION TRAVAUX  
**LA SOLUTION À VOS TRAVAUX**  
Intérieurs & Extérieurs

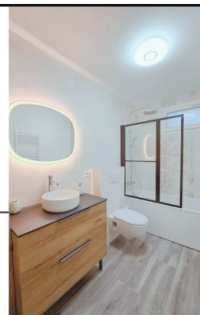
| EXTENSION |  
| RÉNOVATION |  
| TRAVAUX |

**OCORDO TRAVAUX PESSAC : votre agence**

07 88 90 17 34

5 avenue de Candau  
33600 PESSAC

[www.ocordo-travaux.fr](http://www.ocordo-travaux.fr)



**LEVERGE Maxence**  
Responsable de Site  
[mleverage@labenne-rougier.fr](mailto:mleverage@labenne-rougier.fr)

**Gedimat**  
Labenne Rougier

☎ 05 56 45 30 68  
06 76 73 08 11  
📍 21 av de Gradignan  
33600 Pessac

## Noël au ciné

Cette année le Père Noël, espérons qu'il viendra car il a un planning bien chargé, vous attendra au cinéma Jean Eustache de Pessac !...

Avant de découvrir si le Père Noël viendra nous voir, vous pourrez voir un film qui, nous l'espérons, vous laissera des souvenirs impérissables.

Quelques indices :

- le cinéma Jean Eustache met toujours de très beaux films à son affiche ;
- ce sera un film destiné plus volontiers à un public qui a au moins 5 ans.

Bon, on ne refusera pas ceux qui sont plus petits. A vous, parents, de juger s'ils sont capables de rester captivés pendant environ 1 h 30 pour la séance. Pour ce qui concerne le goûter, il n'y a pas d'âge minimum.

C'est pourquoi, sur le bulletin d'inscription ci-dessous, nous vous prions de préciser le nombre d'enfants et de parents qui assisteront à la projection.

Comme toujours, pour la séance comme pour le goûter, les enfants devront être accompagnés d'un parent ou adulte qui en aura la responsabilité. Pour la séance, priorité sera donnée aux enfants avec un adulte par famille.

Veuillez déposer rapidement votre bulletin d'inscription.



Coupon d'inscription au Goûter/spectacle de Noël à retourner avant le mercredi 10 décembre

Nom : \_\_\_\_\_

Adresse courriel (à écrire en majuscules) : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_

Nombre d'adultes : \_\_\_\_\_

dont pour le film : \_\_\_\_\_

Nombre d'enfants : \_\_\_\_\_

dont pour le film : \_\_\_\_\_

Âges des enfants : \_\_\_\_\_

## Nouvelle association dans le quartier

L'association **Coco'Ohana** a été créée en avril 2025 par sa présidente, Julia Buron. Elle a pour but d'accompagner et de soutenir les personnes traversant un cancer grâce à des ateliers bien-être sophro-crétif. À plus long terme, elle souhaite développer une brigade bien-être à domicile, afin de soutenir les malades et leurs aidants sans qu'ils aient à se déplacer.

Cette association est née de l'histoire personnelle de Julia Buron suite au décès de son père, surnommé "Coco", qu'elle a accompagné tout au long de sa maladie. Le mot ohana signifie "famille", ce qui reflète l'esprit de ce projet, porté avec le soutien de

la mère de Julia, Maryse Duval et de son amie, Céline Durand.

Les personnes qui souhaitent rejoindre cette aventure sont invitées, soit à s'impliquer bénévolement, soit à soutenir son action par un don.

L'association propose un atelier bien-être sophro-crétif à la salle de quartier Brivazac-Candau le **vendredi matin de 9h à 10h 30**.

Contacts :

- tél. : 06 23 74 32 20,

- mail : [associationcoco.ohana@hotmail.com](mailto:associationcoco.ohana@hotmail.com)

Ces inscriptions, à nous faire parvenir **avant le mercredi 10 décembre**, seront enregistrées selon l'ordre de réception dans la boîte à lettres de Vanessa AUBERTIE. Les bulletins seront sur une liste d'attente une fois le nombre de réservations (110) atteint.

N'oubliez pas d'écrire très lisiblement votre adresse de courriel et votre numéro de téléphone, ce qui nous permettra de vous indiquer la confirmation ou la mise en liste d'attente de votre inscription. Pour les familles qui seront en liste d'attente, soyez prêts à venir au cinéma, le 14 décembre à 13 h 30, en cas de désistement de dernière minute d'une famille inscrite.

Après ces modalités pratiques, passons à ce qui vous attend pour cette après-midi festive.

D'abord le super film... et, pendant ce temps, les parents qui attendront le reste de leur famille en compagnie des plus petits pourront profiter du salon du rez-de-chaussée du cinéma.

Ensuite, après la séance, direction le troisième étage dans la salle Romy Schneider, toute décorée, où le goûter, pour tous, et le traditionnel vin chaud pour les adultes vous attendront.

**Rien n'est jamais certain mais, de source sûre, nous devrions avoir l'honneur de la présence du Père Noël.**

Pour toute information, contactez Dominique BURTIN

**06 20 56 74 29**

à déposer chez Vanessa AUBERTIE

**2** place Chambrelent